



Algemene voorwaarden – De Asbestdeskundige

Creemie Yannick & MCKwadraat (Marc De Voster)

- I. Opdrachten worden enkel uitgevoerd na het verkrijgen van het ingevulde en ondertekende opdrachtformulier.
- II. Voor de inspectie geldt als voorwaarde dat alle gebouwdelen vlot toegankelijk en veilig betreedbaar zijn. Onze Asbestdeskundige heeft het recht een inspectie van een gebouwdeel te weigeren indien niet aan deze voorwaarde voldaan is.
- III. De opdracht wordt uitgevoerd conform de bepalingen uit het inspectieprotocol dat is opgelegd door OVAM. Voor bepaalde asbest(verdachte) toepassingen dienen volgens het verwachte inspectieprotocol van OVAM de nodige staalnames uitgevoerd te worden. Indien de opdrachtgever dergelijke staalname niet toelaat, zal dit in het rapport vermeld worden. De asbestdeskundige kan desgevallend niet verantwoordelijk gesteld worden van een onvolledige asbestinventaris.
- IV. Bijkomende inspecties en rapportage-uren o.w.v. ontoegankelijkheid van bepaalde ruimtes/installaties zijn niet opgenomen in onze vaste prijzen en/of offertes. Indien een bijkomende inspectie dient uitgevoerd te worden buiten de voorziene inspectietijd, worden de prestaties apart verrekend. Dit aan een minimum van €100 afhankelijk van de aantal m² van deze ruimtes.
- V. Het asbestattest wordt standaard aangeleverd in een digitaal rapport in pdf, in het Nederlands.
- VI. Offertes blijven geldig tot de aangegeven vervaldatum vermeld onderaan de offerte of tot wijziging van de betreffende wetgeving.
- VII. Betalingen dienen uitgevoerd te worden binnen de 7 dagen voor particulieren en binnen de 30 dagen voor bedrijven na factuurdatum zonder enige korting of inhouding van welke aard ook. Protesteren van een factuur dient per aangetekend schrijven te gebeuren binnen 7 kalenderdagen na ontvangst.
- VIII. Bij gebreke aan volledige betaling op de vervaldag wordt het openstaande saldo van rechtswege en zonder ingebrekestelling verhoogd met de verwijlntrest zoals voorzien in het artikel 5 van de wet van 02/08/2002 op de betalingsachterstand in handelstransacties, alsmede met een schadevergoeding cfr. artikel 6 van voornoemde wet ter dekking van de buitengerechtelijke invorderingskosten welke forfaitair begroot worden op 10% van het openstaand saldo met een minimum van 75,00 EUR.
- IX. De Asbestdeskundige heeft het recht zijn taken voor vermelde Opdrachtgever tijdelijk of definitief te staken indien betalingen uitblijven. Enkel de Rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement Oostende zijn bevoegd om de geschillen die zouden kunnen rijzen tussen onze firma en haar klanten te beslechten